

## PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIAÍ

Obra: **AMPLIAÇÃO PREDIAL FARMÁCIA DE MINAS**  
Local : **AVENIDA OITO DE DEZEMBRO, S/N - CENTRO - IBIAÍ/MG**  
Município: **IBIAÍ/MG**

**BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)**

**ISS ADOTADO NO MUNICÍPIO: 5,0%**

COMPOSIÇÃO DO BDI			
<b>OBRA:</b>	<b>EDIFICAÇÃO - AMPLIAÇÃO PREDIAL</b>		
<b>DATA:</b>	<b>04 DE AGOSTO DE 2023.</b>		
<b>1.0</b>	<b>COMPOSIÇÃO:</b>		
1.1	Administração Central (AC)	5,50%	<b>AC</b>
1.2	Lucro (L)	7,50%	<b>L</b>
1.3	Despesas Financeiras (DF)	0,96%	<b>DF</b>
<b>1.4</b>	<b>Seguros, Garantias e Risco</b>	<b>2,27%</b>	
1.5	Seguros + Garantias	1,00%	<b>S</b>
1.6	Risco ( R )	1,27%	<b>R</b>
<b>1.7</b>	<b>Tributos sobre a receita (T)</b>	<b>6,15%</b>	<b>T</b>
1.6.1	ISS	2,50%	
1.6.2	PIS	0,65%	
1.6.3	COFINS	3,00%	
1.6.4	CPRB (INSS)	4,50%	
	<b>BDI</b>	<b>30,91%</b>	

$$\text{BDI} = \frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$$

BDI (Numerador): 16,97%  
BDI (Denominador): 89,35%

---

Marcos Paulo Madureira Lopes  
Engenheiro Civil - CREA 224.188/D - MG